

REFERENCJE

Wydział Zarządzania i Ekonomiki Usług Uniwersytetu Szczecińskiego z siedzibą przy ul. Cukrowa 8, 71-004 Szczecin niniejszymi referencjami potwierdza, że w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego TP/220/190/10 zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zawarta została umowa nr TP/221/74/11 dnia 21 stycznia 2011 r. z Konsorcjum Firm: Edward Szponar prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Firma "SZPONAR" Kompleksowe Usługi Budowlane Edward Szponar z siedzibą w Szczecinie, ul. Lenartowicza 2/11, 71-455 Szczecin, wpisaną do ewidencji pod numerem P/011735/92 i Przedsiębiorstwem Budowlano - Handlowym „PERFEKT” Spółka z o.o. z siedzibą w Szczecinie 70-026, ul. Smolańska 3 wpisanym do rejestru przedsiębiorców pod nr KRS 0000394558 zrealizowana w dniach od 21.01.2011 r. do dnia 30.01.2012 r.

Przedmiot zamówienia obejmował usługi architektoniczne i inżynierskie w zakresie projektowania oraz robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa i rozbudowa istniejących budynków „A” i „B” Wydziału Zarządzania i Ekonomiki Usług Uniwersytetu Szczecińskiego przy ul. Cukrowej 8 w Szczecinie”. Projekt był finansowany z RPO WZ w opcji „zaprojektuj i wybuduj”.

Etap I - faza projektowa:

1. opracowanie szczegółowej inwentaryzacji budynków w zakresie budowlano - instalacyjnej;
2. opracowanie ekspertyzy technicznej budynków „A” i „B”;
3. opracowanie projektu rozbiórek;
4. opracowanie projektu budowlanego;
5. opracowanie projektu wykonawczego wszystkich branż;
6. uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Projektowana powierzchnia użytkowa: 1 654,71m², projektowana powierzchnia zabudowy: 722 m², kubatura: 6 788,67 m³.

Etap II – faza wykonania robót budowlanych:

1. ROBOTY BUDOWLANE

- ✓ roboty rozbiórkowe,
- ✓ roboty murarskie i betoniarskie, konstrukcje ław, słupów, ścian, stropów,

WYDZIAŁ ZARZĄDZANIA I EKONOMIKI USŁUG

UNIWERSYTET SZCZECIŃSKI

- ✓ budowa żelbetowych kanałów wentylacyjnych (czerpnia, wyrzutnia),
- ✓ ścianki działowe i zamurowania,
- ✓ stolarka i ślusarka wewnętrzna, elewacyjna i ppoż.,
- ✓ tynki i okładziny wewnętrzne,
- ✓ podłóża, posadzki, izolacje,
- ✓ roboty malarskie,
- ✓ wykonanie nowych wykładzin podłogowych,
- ✓ wykonanie nowych izolacji przeciwwilgociowych w pomieszczeniach mokrych,
- ✓ poręcze systemowe,
- ✓ winda 8 przystanków wraz z konstrukcją stalową szybu,
- ✓ powierzchnia biologicznie czynna/parkingi, drogi dojazdowe.

2. INSTALACJE

- ✓ wewnętrzne instalacje wodno – kanalizacyjne,
- ✓ wykonanie przyłączy wodno-kanalizacyjnych
- ✓ wodna z istniejącej sieci wodociągowej – wykonanie nowych przyłączy wodnych i kanalizacyjnych,
- ✓ kanalizacyjna do sieci kanalizacyjnej w ulicy,
- ✓ instalacja tryskaczowa – ppoż.,
- ✓ instalacja grzewcza z istniejącej sieci ciepłej,
- ✓ montaż systemów antyzamrozeniowych wentylacji,
- ✓ wentylacja mechaniczna,
- ✓ klimatyzacja - montaż 143 jednostek wew., czterech central klimatyzacyjnych zewn., na dachu budynku wysokiego „A” wraz z jednostkami zewnętrznymi na dachach niskich do obsługi klimatyzatorów i instalacja gazowa, freonowa,
- ✓ sieć elektroenergetyczna,
- ✓ wykonanie przyłączy energetycznych oraz zasilania awaryjnego i montaż agregatu,
- ✓ instalacja elektryczna gniazd i oświetlenia wewnętrznego,
- ✓ oświetlenie zewnętrzne,
- ✓ wydzielona sieć zasilająca, sieć komputerowa,
- ✓ sygnalizacji alarmu pożarowego - SAP,
- ✓ dźwiękowego sygnału ostrzegawczego - DSO,
- ✓ okablowania strukturalnego LAN/TEL,
- ✓ system multimedialny – AUDIO VIDEO,
- ✓ system sygnalizacji włamania i napadu, kontroli dostępu i telewizji dozorowej – WIN.

Łączna kubatura budynków remontowanych i przebudowywanych 35 604,60 m³, łączna powierzchnia użytkowa budynku 7 482,60 m², wartość wykonanych robót wyniosła brutto: **9 564 800,00 zł.**

Etap III – uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Roboty zostały wykonane z należytą starannością, zgodnie ze sztuką budowlaną, z zachowaniem zasad, wymagań, norm i przepisów dotyczących budownictwa w pełni zabezpieczając interes Inwestora. Dobra współpraca w zakresie prowadzonych robót potwierdza, że Konsorcjum Firm: "SZPONAR" i „PERFEKT” jest Wykonawcą wiarygodnym,



WYDZIAŁ ZARZĄDZANIA I EKONOMIKI USŁUG
UNIwersytet SZCZECIŃSKI

sprawnym technicznie i organizacyjnie, zdolnym podjąć się realizacji robót o wysokim stopniu trudności i standardzie. Podkreślić należy, że prace wykonywane były przy jednoczesnej eksploatacji budynku (prowadzenie zajęć dydaktycznych) co wymagało ze strony wykonawcy podjęcie działań koordynacyjnych oraz szczególnych środków zapewniających bezpieczeństwo osób przebywających na budynku.

Szczecin, dnia 09.03.2012 r.

DZIEKAN
dr hab. Piotr Niedzielski prof. US

UNIwersytet SZCZECIŃSKI
Wydział Zarządzania i Ekonomiki Usług
ul. Cukrowa 8
71-004 SZCZECIN
tel. (091) 444-31-15, fax (091) 444-31-16

ul. Cukrowa 8, 71-004 Szczecin
tel.: 91 444 3115, fax: 91 444 3116
e-mail: wzieu@wzieu.pl
www.wzieu.pl

UNIwersytet SZCZECIŃSKI
**WYDZIAŁ ZARZĄDZANIA
I EKONOMIKI USŁUG**



SERVICE INTER-LAB
CENTRUM TRANSFERU WIEDZY
I INNOWACJI DLA SEKTORA USŁUG

